



Câmara Municipal de Lisboa
Gabinete do Vereador Manuel Salgado

CML	
GAB. DE APOIO AOS VEREADORES PCP	
17 DEZ. 2013	
Nº ENTRADA	114
RESPOSTA	JCS

Exmos. Senhores
Vereadores do PCP
Rua do Ouro n.º 49 - 5º
1100-060 Lisboa

C/C: Gabinete do Presidente da Câmara
Municipal de Lisboa
Largo do Intendente Pina Manique n.º 27
1100-285 Lisboa

Sua referência
Requerimento

Sua data
13-11-2013

Nossa referência
OF/93/GVMS/13
ENT/13829/PR/13

Data
10-12-2013

Assunto: Requerimento: Escarpa do Casal Vistoso.

Exmos. Senhores

Acuso a receção do Requerimento enviado por V. Exas. ao Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Dr. António Costa, sobre o assunto supra referido, que mereceu a melhor atenção.

Tal como informei na Reunião de Câmara de 13-11-2013, no Período Antes da Ordem do Dia, as obras que se encontram a decorrer na Encosta do Casal Vistoso estão a ser realizadas ao abrigo do Estado de Necessidade.

O Exmo. Senhor Presidente da Junta de Freguesia do Areeiro, Fernando Braamcamp, alertou a CML para os riscos de danos em pessoas e bens, causados pela caída de pedras que era recorrente, pelo que, foi rapidamente proposta a intervenção ao abrigo do Estado de Necessidade. A intervenção consiste no desmonte parcial da encosta para evitar efetivamente que caíam pedras para a via pública.

Relembro ainda que, existem aprovações da CML, anteriores a 2007, para demolir toda a encosta, possibilitando a construção naquele local de um edifício, o que se encontrava previsto no anterior Plano Diretor Municipal, e também está previsto no atual PDM. Esta obra não avançou por dificuldades financeiras da empresa que entretanto faliu. No entanto, se o proprietário daquele terreno submeter à CML uma proposta para a construção de edifícios, ele pode fazê-lo de acordo com o que está definido no PDM.



Câmara Municipal de Lisboa
Gabinete do Vereador Manuel Salgado

A encosta não está indicada como um valor geológico e não faz parte da Lista dos Geomonumentos, pelo que não há nenhum documento jurídico que impeça efetivamente que ela venha a ser demolida para dar origem a um edifício.

Sem outro assunto de momento, subscrevo-me com os melhores cumprimentos, *Manuel Salgado*
Manuel Salgado

O Vereador
Manuel Salgado
Manuel Salgado

PS